|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ЯКША»**  **сикт овмöдчöминса**  **АДМИНИСТРАЦИЯ** |  | **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЯКША»** |

**Ш У Ö М**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09 апреля 2020 года № 04/14

#### Республика Коми, Троицко-Печорский район, пст. Якша

**О временной отсрочке по уплате арендных платежей по договорам аренды муниципального имущества для субъектов малого и среднего предпринимательства**

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 г. № 670-р, руководствуясь распоряжением Правительства Республики Коми от 30 марта 2020 г. № 84-р,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрации сельского поселения «Якша» по договорам аренды, заключенным в отношении муниципального имущества муниципального образования сельского поселения «Якша» (за исключением муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями, муниципальными учреждениями муниципального образования сельского поселения «Якша»), предоставленного во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - договоры аренды):

1.1. обеспечить в течение 3 рабочих дней со дня обращения субъекта малого и среднего предпринимательства заключение дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку внесения арендной платы предусмотренной в 2020 году, и ее уплату равными частями в срок, предусмотренные договором аренды в 2021 году, или на иных условиях, предложенных арендатором, по согласованию сторон, но не позднее 31 декабря 2021 года;

1.2. уведомить в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения к договорам аренды в соответствии с требованиями подпункта «1.1.» настоящего пункта, в том числе путем размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации сельского поселения «Якша» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

1.3. приостановить до 31 декабря 2020 года начисление неустойки по договорам аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении арендной платы, подлежащей уплате по таким договорам в 2020 году.

2. Муниципальным учреждениям муниципального образования сельского поселения «Якша»:

2.1. обеспечить в течение 3 рабочих дней со дня обращения субъекта малого и среднего предпринимательства заключение дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку внесения арендной платы, предусмотренной в 2020 году, и ее уплату равными частями в срок, предусмотренные договором аренды в 2021 году, или на иных условиях, предложенных арендатором, по согласованию сторон, но не позднее 31 декабря 2021 года;

2.2. уведомить в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения к договорам аренды в соответствии с требованиями подпункта «2.1.» настоящего пункта;

2.3. приостановить до 31 декабря 2020 года начисление неустойки по договорам аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении арендной платы, подлежащей уплате по таким договорам в 2020 году.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

И.о. руководителя администрации

сельского поселения «Якша» И.С. Журавлева