|  |
| --- |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ЯКША»**  **сикт овмöдчöминса**  **АДМИНИСТРАЦИЯ** |  | **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ЯКША»** |

**Ш У Ö М**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06 сентября 2016 года № 09/55

Республика Коми, Троицко-Печорский район, пст. Якша

**Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности граждан и членов их семьи, и подлежащего налогообложению, для признания малоимущими граждан в целях постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях и предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма на территории пст. Якша**

В целях обеспечения условий для реализации гражданами права на жилище, в соответствии со [статьей 14](consultantplus://offline/ref=10D107D9520FB79BE442A3953CB8D6DE634C196066D362048DC497798CE9AF8AD5A4D3D1551787A8H8x3H) Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ, [частью 1 статьи 2](consultantplus://offline/ref=9F433D2DD4177B8EAAEA28CE643677E992F5668973CC544FDD2BADADBCB71EE7D318FA684AA08ACE2508570AlAG) Федерального закона от 06.10.2003 N 119-РЗ «О порядке признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в Республике Коми»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, в целях признания граждан малоимущими для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, в размере прожиточного минимума в среднем на душу населения по основным социально-демографическим группам населения, установленного в южной зоне Республики Коми на момент подачи гражданами запроса.

2. Установить размер стоимости имущества, находящегося в собственности граждан и членов их семьи, и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях и предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма на территории пст. Якша в сумме, не превышающей на каждого члена семьи 385000.00 руб.

3. Утвердить [порядок](#Par40) расчета размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности граждан и членов их семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального на территории муниципального образования сельского поселения «Якша» согласно приложению.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения «Якша» В.А. Сафонов

Приложение

к Постановлению администрации сельского поселения «Якша»

от 06 сентября 2016 г. № 09/54

ПОРЯДОК

РАСЧЕТА РАЗМЕРА СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГРАЖДАН И ЧЛЕНОВ ИХ СЕМЬИ, ПОДЛЕЖАЩЕГО НАЛОГООБЛОЖЕНИЮ, ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН МАЛОИМУЩИМИ В ЦЕЛЯХ ПОСТАНОВКИ НА УЧЕТ НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА НА ТЕРРИТОРИИ ПСТ. ЯКША

1. Определение порога стоимости имущества (равен расчетному показателю рыночной стоимости жилого помещения - СЖ).

Определение расчетного показателя рыночной стоимости приобретения жилых помещений по норме предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма.

СЖ = НП x РС x РЦ,

где СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

НП - норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи;

РС - размер семьи;

РЦ - средняя расчетная рыночная цена одного кв.м жилья.